

中华人民共和国
建设项目
用地预审与选址意见书

用字第 5111022025XS0011556 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设项目符合国土空间用途管制要求，核发此书。

核发机关 乐山市市中区自然资源局

日期 二〇二五年四月十一日



基本情况	项目名称	乐山市市中区苏稽古镇旅游基础设施提升项目
	项目代码	2504-511102-04-01-949065
	建设单位名称	乐山嘉乐文旅有限责任公司
	项目建设依据	《乐山市市中区文化体育和旅游局关于〈关于推进乐山市市中区苏稽古镇旅游基础设施提升项目的请示〉的回函》
	项目拟选位置	乐山市市中区
	拟用地面积 (含各地类明细)	该项目总用地 1.6889 公顷，结合 2023 年变更调查数据，农用地 1.6889 公顷（耕地 0.1841 公顷，含水田 0.1841 公顷，不涉及永久基本农田）、建设用地 0 公顷、未利用地 0 公顷，均位于国有建设用地范围内。
拟建设规模	新建苏稽古镇 3A 级旅游景区综合游客集散中心约 3500 平方米；配套建设景区生态停车位 180 个，新增新能源充电桩 50 个，新建分布式游客服务中心 3 处；配套建设旅游智慧厕所 3 个，古镇步行道约 4.8 公里；完善旅游标识系统及其他配套旅游基础设施建设。	
附图及附件名称		
注：该项目均位于已报征批次范围内，无需办理用地预审，仅办理选址意见，有效期为两年。		

遵守事项

- 本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定凭据。
- 未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 本书自核发起有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。